



Утверждаю:
Организатор аукциона
Председатель КУМИ
Ж. Н. Сафонова
Приложение к Постановлению
от 06.03.2024 г. № 111)

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
на проведение аукциона на право заключения договоров
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
на земельных участках
государственная собственность, на которые не разграничена

с. Казачинское
2024 год

Раздел 1. Общие сведения об аукционе

1.1. Настоящая документация об аукционе разработана в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Порядок), руководствуясь решением Думы Казачинско-Ленского муниципального район от 27.11.2018 № 345 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещенных на объектах муниципальной собственности Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, с учетом ГОСТ Р52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений».

Аукцион проводится в целях формирования единого архитектурно-художественного облика Казачинско-Ленского муниципального района, упорядочения распространения наружной рекламы и информации, контроля за ее состоянием.

Схема размещения и основные характеристики рекламных конструкций утверждены постановлением администрации Казачинско-Ленского муниципального района от 16.06.2016 № 196 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций».

1.2. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района (ОГРН 1113818001802, ИНН 3818029421) (далее по тексту – КУМИ).

Юридический и фактический адрес: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, село Казачинское, улица Ленина, дом 10.

Адрес электронной почты: kumi_kaz@adminklr.ru, телефон: 8(39562) 2-11-35

Контактное лицо: Балыкина Наталья Владимировна – главный специалист (юрист) КУМИ.

1.3. Аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций проводится на основании постановления администрации Казачинско-Ленского муниципального района от 06.03.2024 № 111 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

1.4. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru, www.rts-tender.ru, в сетевом издании «Казачинско-Ленский вестник» www.adminklr.ru.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 30 марта 2024 года с 9:00 часов по иркутскому времени.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 19 апреля 2024 года по 17:00 часов по иркутскому времени.

Определение участников аукциона: 23 апреля 2024 года в 14:00 часов по иркутскому времени.

Место, дата и время проведения электронного аукциона: Аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке www.rts-tender.ru в соответствии с регламентом торговой площадки 25 апреля 2024 года в 10:00 часов по иркутскому времени.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – местное иркутское.

1.5. Участники аукциона: Участником аукциона в электронной форме может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

1.6. Срок в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора: не менее 10 (десяти) дней, с даты размещения протокола аукциона на официальном сайте проведения торгов.

1.7. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведе-

ния аукциона: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

1.8. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

1.9. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в настоящей документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

1.10. Аукционная документация содержит описание предмета аукциона, порядок проведения аукциона, условия заключаемого по результатам аукциона договора аренды, описание требований, предъявляемых к формированию документов в составе заявки, требований, предъявляемых к претендентам на участие в аукционе, а также к формам необходимых документов.

Раздел 2. Сведения об объекте и условиях аукциона

2.1. Предметом аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность, на которые не разграничена:

ЛОТ № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. Вокзальная, 2 (номер РК № 002), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 16,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и составляет 33 218-16 (Тридцать три тысячи двести восемнадцать) рублей 16 копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 660 (Одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей 91 копейка.

ЛОТ № 2- земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. Российская, 9а (номер РК № 003), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 16,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и 33 218-16 (Тридцать три тысячи двести восемнадцать) рублей 16 копеек (без НДС);

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 660 (Одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей 91 копейка.

ЛОТ № 3 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. Пугачева, 23г (номер РК № 004), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 16,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и 33 218-16 (Тридцать три тысячи двести восемнадцать) рублей 16 копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 660 (Одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей 91 копейка.

ЛОТ № 4 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. Пугачева, 2б (номер РК № 005), под размещение ре-

конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 36,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 40 683-78 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля семьдесят восемь копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 2 034 (Две тысячи тридцать четыре) рубля 19 копеек.

ЛОТ № 10 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Областная автомобильная дорога общего пользования регионального значения Иркутской области «Усть-Кут-Уоян» (номер РК № 018), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 36,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 40 683-78 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля семьдесят восемь копеек (без НДС);

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 2 034 (Две тысячи тридцать четыре) рубля 19 копеек.

ЛОТ № 11 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. мкр. Северный (номер РК № 019), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 36,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 40 683-78 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля семьдесят восемь копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 2 034 (Две тысячи тридцать четыре) рубля 19 копеек.

ЛОТ № 12- земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. Вокзальная, 5в (номер РК № 020), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; односторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 18,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 34 210-84 (Тридцать четыре тысячи двести десять) рублей 84 копейки (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 710 (Одна тысяча семьсот десять) рублей 54 копейки.

ЛОТ № 13 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. Пионерская (номер РК № 022), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 36 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 40 683-78 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля семьдесят восемь копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 2 034 (Две тысячи тридцать четыре) рубля 19 копеек.

ЛОТ № 14 - место земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. 60 Лет Октября (номер РК № 023), под разме-

кламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 16,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и 33 218-16 (Тридцать три тысячи двести семнадцать) рублей 16 копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 660 (Одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей 91 копейка.

ЛОТ № 5 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. 17 съезда ВЛКСМ, 86 (номер РК № 006), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; односторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 8,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и 27 933-04 (Двадцать семь тысяч девятьсот тридцать три) рубля четыре копейки (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 396 (Одна тысяча триста девяносто шесть) рублей 65 копеек.

ЛОТ № 6 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. 17 съезда ВЛКСМ, 86 (номер РК № 007), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; односторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 8,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и 27 933-04 (Двадцать семь тысяч девятьсот тридцать три) рубля четыре копейки (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 396 (Одна тысяча триста девяносто шесть) рублей 65 копеек.

ЛОТ № 7 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. 17 съезда ВЛКСМ, 86 (номер РК № 008), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (действующий); информационное поле 4,0м. х 2,0м.; односторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 8,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 12-02/24 от 27.02.2024 года и 27 933-04 (Двадцать семь тысяч девятьсот тридцать три) рубля четыре копейки (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 396 (Одна тысяча триста девяносто шесть) рублей 65 копеек.

ЛОТ № 8 - место земельного участка, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, с. Казачинское, ул. Аэрофлотская, 29А (номер РК № 016), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 36,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 40 683-78 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля семьдесят восемь копеек (без НДС);

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 2 034 (Две тысячи тридцать четыре) рубля 19 копеек.

ЛОТ № 9 - место земельного участка, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Областная автомобильная дорога общего пользования регионального значения Иркутской области «Усть-Кут-Уоян» (номер РК № 017), под размещение рекламной

шение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; односторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 18,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 34 210-84 (Тридцать четыре тысячи двести десять) рублей 84 копейки (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 1 710 (Одна тысяча семьсот десять) рублей 54 копейки.

ЛОТ № 15 - земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п Магистральный, ул. 60 Лет Октября, 16а (номер РК № 024), под размещение рекламной конструкции; вид рекламной конструкции: билборд (проектируемый); информационное поле 6,0м. х 3,0м.; двусторонний; отдельно стоящая конструкция; статичная; общая площадь информационного поля РК 36,0 кв.м.

Начальная (минимальная) цена установлена на основании отчета независимого оценщика АО «Иркутскаудит» № 10-02/24 от 27.02.2024 года и 40 683-78 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля семьдесят восемь копеек (без НДС).

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: 5 лет.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, и составляет 2 034 (Две тысячи тридцать четыре) рубля 19 копеек.

2.2. Размер платежа за право заключение настоящего договора оплачивается единовременным платежом после подведения итогов аукциона до заключения настоящего договора.

2.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены за право заключить договор на «шаг аукциона».

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора, указанной в настоящей документации о проведении аукциона по каждому ЛОТУ отдельно.

Раздел 3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации.

3.1. При проведении аукциона организатор торгов обеспечивает размещение документации об аукционе на официальном сайте торгов (в срок не менее чем за двадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона).

3.2. Аукционная документация размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.its-tender.ru (далее - официальный сайт торгов), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «Казачинско-Ленский вестник» www.adminklr.ru, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона и предоставляется для ознакомления на официальном сайте торгов в свободном доступе без взимания платы.

3.3. Срок и порядок предоставления документации об аукционе: после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в порядке, указанном в извещении о проведении аукциона.

3.4. Плата за предоставление аукционной документации не предусмотрена. Предоставление документации об аукционе, в том числе в форме электронного документа, осуществляется без взимания платы.

3.5. Место предоставления документации об аукционе: 666511, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, с. Казачинское, ул. Ленина, 10, кабинет 116. В заявлении в обязательном порядке указывается наименование аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

3.6. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

3.7. Документация об аукционе, размещенная на официальном сайте торгов, соответствует документации об аукционе, предоставляемой в порядке, установленном разделом 3 настоящей документации об аукционе.

Раздел 4. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе.

4.1. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Претендент подает заявку на участие в аукционе в соответствии с установленной формой.

В состав заявки должны входить документы, подтверждающие соответствие претендента требованиям аукциона и указанные в описи, приведенной в настоящей документации об аукционе. Документы, входящие в состав заявки, представляются в порядке, определенном указанной описью.

При получении заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с момента получения такой заявки.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета (ЛОТа) аукциона.

4.2. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.

4.3. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Раздел 5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

5.1. Заявка на участие в аукционе подается на электронной торговой площадке для государственных и муниципальных закупок, сайт торговой площадки www.rts-tender.ru, в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

5.2. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимате-

лей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) - при проведении аукциона в соответствии с Постановлением N 739;

10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1 - 4 и 8 пункта 5.2. настоящей аукционной документации, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются организатору аукциона оператором электронной площадки путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.

В случае внесения заявителем изменений в информацию и (или) документы, направление которых в соответствии с абзацем первым настоящего пункта осуществляется оператором электронной площадки посредством информационного взаимодействия с официальным сайтом, такие внесенные изменения либо такие новые информация и (или) документы применяются к отношениям, связанным с участием в аукционе, заявка на участие в котором подана заявителем после размещения внесенных изменений, новой информации и (или) документов на официальном сайте.

5.4. Перечень документов и сведений, предъявляемых к составу заявки на участие в аукционе в соответствии с пунктом 5.2. настоящей аукционной документации, является исчерпывающим.

5.5. При получении заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с момента получения такой заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.6. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

5.7. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.

5.8. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты

окончания срока приема заявок.

Раздел 6. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.

6.1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Раздел 7. Порядок отказа от проведения электронного аукциона.

7.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

Раздел 8. Порядок внесения изменений в аукционную документацию.

8.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе внести изменения в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. В течение одного часа с момента размещения изменений в документацию об аукционе на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в документацию об аукционе на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Раздел 9. Требования к участникам аукциона.

9.1. К участникам аукциона устанавливаются следующие обязательные требования, предусмотренные законом:

- а) соответствие участников аукциона требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам;
 - б) отсутствует решение о ликвидации участника аукциона – юридического лица;
 - в) отсутствует решение арбитражного суда о признании участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя и физического лица банкротом или об открытии конкурсного производства;
 - г) отсутствие решения о приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;
 - д) наличие у участника аукциона лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов (обязательное наличие размещения отходов в видах работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности);
 - е) соответствие заявки на участие в аукционе и предоставленных документов требованиям, установленным настоящей документацией об аукционе;
 - ж) внесение задатка в размере, установленном настоящей документацией об аукционе;
- Участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

9.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в электронном аукционе в случаях:

- 1) невнесения задатка;
- 2) непредставления документов, перечисленных в пункте 5.2. настоящей документации;

3) несоответствия заявки на участие в электронном аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в электронном аукционе.

Раздел 10. Формы и порядок разъяснений положений документации об аукционе.

10.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В заявлении в обязательном порядке указывается наименование аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу Документацию об аукционе.

10.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

10.3. На этапе приема заявок любое лицо, имеющее электронно-цифровую подпись, вправе направить Организатору процедуры запрос о разъяснениях размещенной информации о процедуре торгов посредством функционала электронной площадки. Оператор незамедлительно направляет поступивший запрос в личный кабинет Организатора процедуры. В случае, если предоставление разъяснений установлено законодательством РФ или документацией о торгах, Организатор процедуры в установленные сроки посредством функционала электронной площадки направляет Оператору разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос, для размещения в **открытой части торговой секции**.

Раздел 11. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным 5.2. настоящей аукционной документации.

11.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок.

11.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

11.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным пунктом 9.2 настоящей аукционной документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.5. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Порядка, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

11.6. В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

11.7. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатором аукциона составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, в котором должны содержаться сведения о дате и времени его составления, лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, или лице, признанном единственным участником аукциона, или сведения о том, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки или принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей.

Указанный протокол подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещается организатором аукциона на электронной площадке не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

11.9. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только по тому лоту, в отношении которого подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

11.10. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее - единственный заявитель на участие в аукционе), либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее - единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

Раздел 12. Порядок проведения аукциона, определение победителя аукциона.

12.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

12.2. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на официальном сайте информации, предусмотренной пунктом 11.6. настоящей документации, на электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона по каждому ЛОТУ отдельно.

12.3. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

цене договора.

Раздел 13. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка.

13.1. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки: www.rts-tender.ru.

13.2. Для участия в аукционе заявителю требуется внести задаток в размере 10 процентов начальной цены, по каждому ЛОТу отдельно, согласно части 6 статьи 18 Закона о приватизации:

Лот № 1

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 3 321-82 (Три тысячи триста двадцать один) рубль 82 копейки (без НДС).

Лот № 2

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 3 321-82 (Три тысячи триста двадцать один) рубль 82 копейки (без НДС).

Лот № 3

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 3 321-82 (Три тысячи триста двадцать один) рубль 82 копейки (без НДС).

Лот № 4

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 3 321-82 (Три тысячи триста двадцать один) рубль 82 копейки (без НДС).

Лот № 5

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 2 793-30 (Две тысячи семьсот девяносто три) рубля 30 копеек (без НДС).

Лот № 6

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 2 793-30 (Две тысячи семьсот девяносто три) рубля 30 копеек (без НДС).

Лот № 7

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 2 793-30 (Две тысячи семьсот девяносто три) рубля 30 копеек (без НДС).

Лот № 8

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 4 068-38 (Четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 38 копеек (без НДС).

Лот № 9

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 4 068-38 (Четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 38 копеек (без НДС).

Лот № 10

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 4 068-38 (Четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 38 копеек (без НДС).

Лот № 11

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 4 068-38 (Четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 38 копеек (без НДС).

Лот № 12

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 3 421-10 (Три тысячи четыреста двадцать один) рубль 10 копеек (без НДС).

Лот № 13

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 4 068-38 (Четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 38 копеек (без НДС).

Лот № 14

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 3 421-10 (Три тысячи четыреста двадцать один) рубль 10 копеек (без НДС).

Лот № 15

Размер обеспечения заявки (задатка) на участие в аукционе: 4 068-38 (Четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 38 копеек (без НДС).

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Оператора по реквизитам, установленным торговой площадкой ООО «РТС-тендер»: www.rts-tender.ru, по каждому ЛОТу отдельно. Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты по заключенному договору на уста-

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.

12.4. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

12.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

12.6. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

12.7. Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются:

- 1) дата и время проведения аукциона;
- 2) полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона;
- 3) начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора;
- 4) полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

12.8. Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещается на электронной площадке организатором не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

12.9. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

12.10. Организатор аукциона направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

12.11. Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона протокол о признании аукциона несостоявшимся.

Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого ЛОТА отдельно.

12.12. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о

новку и эксплуатацию рекламной конструкции.

13.3. Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами.

13.4. В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

13.5. Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет Оператор электронной площадки в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки:

- претендентам, отзывавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в личном кабинете претендента;

- претендентам, отзывавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

13.6. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Раздел 14. Порядок проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору.

14.1. Организатор аукциона организация обеспечивает ознакомление с документацией по объекту, права на которое передает по договору, в порядке, установленном в документации об аукционе, без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не раньше, чем через пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок.

Для ознакомления с документацией об объектах, выставленных на аукцион в электронной форме, необходимо оставить заявку по адресу: 666511, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, с. Казачинское, ул. Ленина, 10, кабинет 116.

Раздел 15. Обеспечение исполнения договора.

15.1. Требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Раздел 16. Форма, сроки и порядок оплаты по договору.

16.1. Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, при этом цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

16.2. Цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, определенная по результатам торгов, является окончательной и изменению не подлежит на весь период действия заключенного договора.

Раздел 17. Заключение договора по результатам аукциона.

17.1. К настоящей документации об аукционе прилагается проект договора аренды (Приложение № 3), который является неотъемлемой частью документации об аукционе.

17.2. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.3. Проект договора передается победителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола аукциона. Победитель аукциона должен подписать договор аренды не ранее, чем через 10 (десять) дней, но не позднее 15 (пятнадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки, либо признания участником аукциона только одного заявителя на официальном сайте торгов.

17.4. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан от-

казаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящей аукционной документацией.

17.5. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона, либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 12.12. настоящей документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона. Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

17.6. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

17.7. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

17.8. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 12.12. настоящей аукционной документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в срок указанный в аукционной документации и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток внесенный ими не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

17.9. В случае если было установлено требование о внесении задатка, задаток возвращается победителю аукциона в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним

договора. Задаток возвращается участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты заключения договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

Раздел 18. Последствия признания аукциона несостоявшимся.

18.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

18.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пункте 18.1., организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор вправе изменить условия аукциона.

Организатору конкурса:
Председателю КУМИ администрации
Казачинско-Ленского муниципального района

**ЗАЯВКА (ФОРМА)
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Заявитель/Претендент

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании _____
(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан: _____
Адрес: _____
Контактный телефон: _____
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № _____
ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____
Представитель Заявителя ¹ (Ф.И.О.)
Паспортные данные представителя: серия _____, дата выдачи _____ кем выдан: _____
Адрес: _____
Контактный телефон: _____

принял решение об участии в аукционе в электронной форме и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Документации об аукционе в электронной форме/Информационном сообщении на Объект(ы) (лот) в электронной форме и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

Лот № _____

Номер рекламного места в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Место размещения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Площадь рекламного поля, кв. м	Количество сторон	Начальная цена договора, руб

Изучив аукционную документацию на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – аукцион, аукционная документация, договор), настоящей заявкой на участие в аукционе Заявитель сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации.

Настоящим, Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с условиями договора, а также с порядком проведения аукциона и обязуется соблюдать его условия.

В настоящей заявке сообщаю Вам:

В случае если наши предложения будут признаны лучшими, а также, в случае если наши предложения будут признаны лучшими после предложений победителя аукциона, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, мы берем на себя обязательства подписать Договор и получить разрешение на установку рекламной конструкции в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации о рекламе, а также установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в соответствии с нормативными требованиями.

Настоящим гарантируется достоверность представленной в настоящей заявке информации и подтверждается право организатора аукциона, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников аукциона условий, запрашивать у меня, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в настоящей заявке на участие в аукционе юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленную в настоящей заявке сведения.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель/Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель/Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных, для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока информации, в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Настоящим гарантируем достоверность представленной в заявке информации.

Заявитель

Должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)
(полностью)

М.П. (при наличии)

* для юридических лиц

Фамилия, имя, отчество

(подпись полностью)

* для физических лиц

(уполномоченный представитель заявителя)

подпись

Фамилия, имя, отчество (полностью)

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Настоящим _____

(наименование, Ф.И.О. заявителя)

подтверждает, что для участия в аукционе направляются нижеперечисленные документы:

1	Наименование	Кол-во листов
1	2	3
	<p>Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка лично заявителем (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка)</p> <p>_____</p> <p align="center">(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц)</p> <p>_____</p> <p align="center">(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей)</p> <p>_____</p> <p align="center">(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц)</p> <p>_____</p> <p align="center">(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)</p> <p>_____</p> <p align="center">(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица</p> <p>_____</p> <p align="center">(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	

	<p>Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)</p> <p>_____</p> <p>(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой</p> <p>_____</p> <p>(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	
	<p>Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях</p> <p>_____</p> <p>(указать наименование и реквизиты предоставляемых документов)</p>	

ДОГОВОР
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках,
государственная собственность, на которые не разграничена

с. Казачинское

« ___ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района, в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице председателя КУМИ Сафоновой Жанны Николаевны, действующей на основании Положения КУМИ утвержденного Решением Думы Казачинско-Ленского муниципального района № 60 от 31.03.2015, именуемое в дальнейшем - Комитет, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Рекламораспространитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, на основании протокола _____ от «___» _____ 202_ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора и срок его действия

1.1. В соответствии с протоколом № _____ от _____ Комитет предоставляет Рекламораспространителю за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность, на которые не разграничена.

Место установки и характеристики которой указаны в пункте 1.2 настоящего договора, а Рекламораспространитель обязуется установить и эксплуатировать рекламную конструкцию (далее – РК).

1.2. Наименование характеристик РК и места ее установки

1.	Номер рекламного места в соответствии со Схемой размещения РК	
2.	Место установки РК, адрес земельного участка	
3.	Тип РК	
4.	Параметры РК (длина, ширина), ед. изм. (м)	
5.	Общая площадь информационных полей РК (в кв.м.)	
6.	Количество сторон РК	
7.	Иные сведения	

Характеристики РК, указанные в настоящем пункте договора не подлежат изменению в течение всего срока действия договора.

1.3. Срок действия договора – пять лет с даты подписания сторонами настоящего договора.

1.4. После окончания срока действия настоящий Договор продлению не подлежит.

1.5. Места для размещения РК не находится в обременении.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Комитет обязуется:

2.1.1. Предоставить Рекламораспространителю право на установку и размещение РК, характеристики и место размещения которой установлены в пункте 1.2. настоящего Договора:

2.1.2. Принять место от Рекламораспространителя по окончании срока действия настоящего Договора, в случае его расторжения, прекращения по акту приема-сдачи.

2.1.3. Не создавать Рекламораспространителю препятствий при монтаже РК, при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации, а также при условии соответствия РК характеристикам, указанным в пункте 1.2. настоящего договора.

2.1.4. Уведомлять Рекламораспространителя в порядке и сроки, предусмотренном разделом 4 настоящего договора о необходимости размещения социальной рекламы.

2.2. Комитет вправе:

2.2.1. Расторгнуть настоящий Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным разделом 5 настоящего Договора.

2.2.2. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением состояния места размещения РК и прилегающей к нему территории в радиусе 5-ти метров от места размещения РК (далее – прилегающая территория), а также требовать приведения места и прилегающей к нему территории, в надлежащее состояние за счет средств Рекламораспространителя.

2.3. Рекламораспространитель обязуется:

2.3.1. Принять от Комитета место под установку и эксплуатацию РК по акту приема-передачи и по окончании срока действия настоящего Договора, в случае его расторжения, прекращения передать место по акту приема-сдачи Комитету.

2.3.2. Эксплуатировать РК только с рекламной информацией, соответствующей требованиям законодательства о рекламе, либо размещать на РК социальную рекламу.

2.3.3. При производстве работ по установке, эксплуатации, обслуживании и демонтаже РК:

а) соблюдать действующие строительные, санитарные и иные правила и нормы обеспечения безопасности, включая требования «ГОСТ Р 520442003. Государственный стандарт Российской Федерации. Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» (принят и введен в действие Постановлением Госстандарта России от 22 апреля 2003 № 124-ст), соблюдать все требования и ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, принимать все необходимые и достаточные меры для обеспечения безопасности третьих лиц и сохранности их имущества;

б) приводить место установки РК в надлежащее состояние (устранять разрушения объектов благоустройства, вызванные установкой, обслуживанием, технической эксплуатацией или демонтажом РК).

2.3.5. Содержать РК в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, производить регулярное техническое обслуживание и ремонт РК.

2.3.6. При возникновении повреждений или неисправностей РК, создающих угрозу жизни, здоровью или имуществу граждан, незамедлительно осуществить ремонтно-восстановительные работы.

2.3.7. Не допускать ухудшения состояния территории, прилегающей к РК, уничтожение и повреждение зеленых насаждений.

2.3.8. Уведомлять Комитет обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты), в течение 10-ти календарных дней, исчисляемых со дня возникновения, указанных в настоящем пункте Договора, фактов.

2.3.9. Демонтировать РК в течение месяца со дня прекращения настоящего Договора по любым основаниям. Демонтаж РК должен быть осуществлен вместе с фундаментом с последующим восстановлением после демонтажа благоустройства места и прилегающей к нему территории. Обязанность Рекламораспространителя по демонтажу РК будет считаться выполненной с момента подписания Сторонами настоящего договора акта приема сдачи (приложение №2 к настоящему договору).

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, Комитет направляет Рекламораспространителю претензию о демонтаже рекламной конструкции.

2.4. Рекламораспространитель вправе:

2.4.1. Использовать РК для распространения рекламы, социальной рекламы, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе;

2.4.2. Требовать обеспечение беспрепятственного доступа к РК и к месту ее установки для проведения работ по ее монтажу, эксплуатации, техническому обслуживанию, ремонту и демонтажу;

2.4.3. Расторгнуть настоящий Договор в соответствии с пунктом 5.2 настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Платеж за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность, на которые не разграничена составляет _____, без НДС.

3.2 Оплата платежа за право заключения настоящего договора вносится Рекламораспространителем единовременным платежом до заключения настоящего договора по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района, (л/с 04343Р29430) к/с 40102810145370000026, р/сч. 03100643000000013400

Отделение Иркутск банка России //УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012520101, ИНН 3818029421, КПП 381801001, ОКТМО 25614000

На код КБК: 911 111 05 07505 0000 120

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных пунктом 2.3.10 настоящего Договора, Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 1%, от размера платежа, указанного в п. 3.1. настоящего договора за каждый день, за каждый день фактического использования места установки рекламной конструкции после истечения срока, предусмотренного абзацем первым пункта 2.3.10 настоящего Договора.

4.2. Уплата пеней, предусмотренных настоящим Договором, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

Прекращение настоящего Договора по любому из оснований не освобождает Рекламораспространителя от обязательств по оплате пеней, внесению платы по настоящему Договору, демонтажу РК, иных конструкций, установленных в нарушение условий настоящего Договора, и приведению места установки РК в надлежащее состояние.

4.3. Рекламораспространитель несет ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в процессе монтажа, эксплуатации, технического обслуживания, ремонта, демонтажа РК, а также вследствие исполнения иных обязательств Рекламораспространителя в соответствии с настоящим Договором.

5. Порядок изменения, прекращения настоящего Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается по истечении срока, установленного в пункте 1.3 настоящего Договора.

5.2. Настоящий Договор считается расторгнутым по инициативе Рекламораспространителя через 14 (Четырнадцать) календарных дней после поступления в Комитет заявления Рекламораспространителя о досрочном расторжении настоящего Договора.

5.3. Настоящий Договор расторгается по инициативе Комитета в одностороннем порядке в случаях:

а) в случае использования места не в соответствии с условиями настоящего Договора (не по целевому назначению);

б) аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию РК или признание его недействительным по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (за исключением случаев, когда прекращение настоящего Договора является основанием для аннулирования данного разрешения);

в) если РК создает препятствия для организации дорожного движения (в связи со строительными изменениями участка дороги или изменениями порядка организации дорожного движения, в том числе установкой технических средств организации дорожного движения);

г) изъятия земельного участка или объекта, на котором установлена РК, для государственных или муниципальных нужд, сноса объекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления;

д) в случае изменения Рекламораспространителем характеристик РК, указанных в пункте 1.2 настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по инициативе Комитета через 14 (Четырнадцать) календарных дней после получения Рекламораспространителем уведомления о расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке.

5.5. Досрочное расторжение договора влечет за собой аннулирование разрешения на установку РК.

5.6. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон, оформленному письменным Соглашением о расторжении Договора.

6. Форс-мажорные обстоятельства

6.1. Стороны, не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства по настоящему Договору, освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6.2. Сторона, для которой создались обстоятельства непреодолимой силы, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив подтверждение компетентных органов.

6.3. Невыполнение условий пункта 7.2 настоящего Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

7. Прочие условия

7.1. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией (направление писем, претензий, требований, уведомлений), которая может направляться с использованием средств почтовой, факсимильной связи и по электронной почте.

7.2. Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по адресам электронной почты признаются Сторонами официальной перепиской в рамках исполнения настоящего Договора.

7.3. В случае изменения адреса или банковских реквизитов любая из Сторон обязана уведомить об этом другую Сторону в срок не позднее 5 –ти (пяти) рабочих дней с момента действия указанных изменений. При отсутствии уведомления адреса Сторон считаются прежними, вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

7.4. Споры, возникающие при исполнении и изменении настоящего Договора, разрешаются путем проведения переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования спора в досудебном порядке, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

7.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств по нему в полном объеме.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

7.7. Все приложения и дополнения, изменения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Комитет:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района

Юридический/почтовый адрес:

666511, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, с. Казачинское, ул. Ленина, 10

ОГРН 1113818001802

ИНН 3818029421

КПП 381801001

Финансовое управление администрации Казачинско-Ленского муниципального района (КУМИ, л/сч 02343003740)

к/сч 40102810145370000026,

р/с 03231643256140003400

Отделение Иркутск Банка России/УФК по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 012520101

Лицевой счет открытый в ФО 039115Р2943

Рекламораспространитель:

Тел./факс: (39562) 2-11-35, 2-19-19
Эл. почта kumi_kaz@adminklr.ru

_____/_____
подпись Ф.И.О.
«____» _____ 202__ г.
М.П.

_____/_____/_____
подпись Ф.И.О.
«____» _____ 202__ г.
М.П.



Акт приема – передачи

с. Казачинское

«__» _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района, в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице председателя КУМИ Сафоновой Жанны Николаевны, действующей на основании Положения КУМИ утвержденного Решением Думы Казачинско-Ленского муниципального района № 60 от 31.03.2015, именуемое _____ в дальнейшем - Комитет, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Рекламодателем, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, принял в пользование земельный участок для установки и эксплуатации рекламной конструкции, имеющей следующие технические характеристики:

Номер рекламного места в соответствии со Схемой размещения РК	
Место установки РК, адрес земельного участка	
Тип рекламной конструкции	
Параметры РК (длина, ширина), ед. изм, м	
Общая площадь информационных полей РК (в кв. м)	
Количество сторон РК	
Иные сведения	

Предоставляемый в пользование земельный участок для установки и эксплуатации РК находится в состоянии, пригодном (непригодном) для расположения рекламной конструкции согласно договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках,

государственная собственность, на которые не разграничена.

Претензий по состоянию – не имеются (имеются).

Недостатки прилегающей территории – не обнаружены (обнаружены).

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района _____ / _____ подпись Ф.И.О. «__» _____ 202__ г. М.П.	_____ / _____ подпись Ф.И.О. «__» _____ 202__ г. М.П.
---	--

Акт приема – сдачи (ФОРМА)

с. Казачинское

«__» ____ 20__ г.

_____, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», в лице _____, действующего на основании _____ сдал, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района, в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице председателя КУМИ Сафоновой Жанны Николаевны, действующей на основании Положения КУМИ утвержденного Решением Думы Казачинско-Ленского муниципального района № 60 от 31.03.2015, принял земельный участок для установки и эксплуатации рекламной конструкции, после демонтажа рекламной конструкции, имеющей следующие технические характеристики:

Номер рекламного места в соответствии со Схемой размещения РК	
Место установки РК, адрес земельного участка	
Тип рекламной конструкции	
Параметры РК (длина, ширина), ед. изм, м	
Общая площадь информационных полей РК (в кв. м)	
Количество сторон РК	
Иные сведения	

Земельный участок, на котором была расположена рекламная конструкция, приведено (не приведено) в первоначальное состояние, в котором было изначально передано.

Недостатки прилегающей территории – не обнаружены (обнаружены)_____.

<p>_____ / _____ подпись Ф.И.О. «__» ____ 202__ г. М.П.</p>	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района</p> <p>_____ / _____ подпись Ф.И.О. «__» ____ 202__ г. М.П.</p>
---	---