



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Иркутской области
(Управление Росреестра по Иркутской области)**

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056
тел: (3952) 450-150

E-mail: 38_upr@rosreestr.ru, rosreestr@just38.ru

№ 23-09550

на № _____ от _____

**Главам муниципальных образований
Иркутской области второго уровня
(по списку)**

**Министерство имущественных
отношений Иркутской области
imus@govirk.ru**

Во исполнение мероприятий, предусмотренных Дорожной картой по реализации на территории Иркутской области Федерального закона от 30.12.2020 №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», сообщаем следующее.

На практике встречаются случаи, когда в правоустанавливающем документе на объект недвижимости допущена ошибка в имени, отчестве, фамилии или дате рождения его обладателя, не устранение которой является основанием для отказа в государственной регистрации прав.

Вместе с тем, установить факт принадлежности правоустанавливающего документа лицу, имя, отчество, фамилия или дата рождения которого, указанные в документе, не совпадают с именем, отчеством, фамилией или датой рождения этого лица, указанными в паспорте или свидетельстве о рождении, возможно через суд.

Заявление об установлении факта принадлежности правоустанавливающего документа лицу подается в суд по месту жительства заявителя и должно содержать информацию, для какой цели заявителю необходимо установить данный факт, а также должны быть приведены доказательства, подтверждающие невозможность получения заявителем надлежащих документов (приложение).

За установление вышеуказанного факта взимается государственная пошлина в размере 300 рублей.

Надлежаще заверенная копия вступившего в законную силу решения суда об установлении факта принадлежности правоустанавливающего документа и сам правоустанавливающий документ, являются необходимыми

<https://rosreestr.gov.ru>, телефоны горячей линии: 89294310905 (регистрация права), 89294310978 (кадастровый учет), 89246172753 (исправление технички), 89245490316 (аресты), 89246310890 (готовность документов), 89244311039 (возврат госпошлины), 89247156423 (сервисы Росреестра), 89244310925 (кадастровая оценка),

89294311066 (землеустройство и геодезия), 89294310962 (госземнадзор)

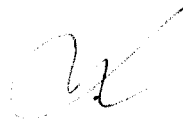
1

документами для государственной регистрации права, если исправление ошибки невозможно во внесудебном порядке.

Изложенную в настоящем письме информацию необходимо довести до сведения уполномоченных на выявление правообладателей органов местного самоуправления, для учета и руководства в работе, а также до сведения заинтересованных лиц путем размещения на официальном сайте муниципального образования, на информационных стендах в общественных местах и тд.

Настоящее письмо Управления будет размещено на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/edinyu-informatsionnyu-resurs-irkutskoy-oblasti/>.

Заместитель руководителя Управления



О.В. Арсентьева

Щука Екатерина Валерьевна
тел. 8 (3952) 450-358

