РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Казачинско-Ленского муниципального района

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

с. Казачинское

18.10 2022 г. № 461

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута и предоставленные документы открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762), учитывая протокол № 15 от 12.09.2022 г. заседания постоянно действующей комиссии по рассмотрению земельных вопросов, в соответствии со статьей 23 главы IV, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 48 Устава Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, администрация Казачинско-Ленского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (далее - обладатель публичного сервитута) публичный сервитут общей площадью 204290 кв.м., в том числе:

на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1017 площадью 58 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Казачинско-Ленский район», Казачинско-Ленское лесничество, Карамское участковое лесничество, Карамская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 43 (в. 16ч, 15ч, 11ч, 12ч, 7ч, 10ч, 13ч, 24ч), 44 (в. 12ч, 1ч, 3ч, 2ч, 25ч, 27ч), 4 (в. 36ч, 27ч, 33ч, 30ч, 32ч, 31ч, 28ч, 21ч, 42ч), 5 (в. 21ч, 17ч, 14ч, 15ч, 11ч, 7ч, 8ч, 16ч, 34ч, 33ч, 32ч), 6 (в. 8ч, 1ч, 2ч, 46ч), Магистральное участковое лесничество, Магистральная дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 180 (в. 30ч, 36ч, 11ч, 9ч, 8ч, 12ч, 3ч, 1ч, 40ч, 38ч, 39ч), 181 (в. 27ч, 21ч, 9ч, 16ч, 18ч, 19ч, 22ч, 20ч, 23ч, 24ч, 14ч, 15ч, 11ч, 3ч, 4ч, 1ч, 28ч), 155 (в. 30ч, 29ч, 27ч, 28ч, 22ч, 19ч, 32ч, 18ч, 17ч, 16ч, 12ч, 13ч, 36ч, 35ч), 154 (в. 2ч), 130 (в. 24ч, 27ч), 131 (24ч, 22ч, 23ч, 28ч), 153 (в. 28ч, 31ч, 25ч, 34ч, 18ч, 16ч, 14ч, 13ч, 11ч, 9ч, 6ч, 5ч, 4ч, 37ч, 36ч), 129 (в. 37ч, 35ч, 34ч, 33ч, 32ч, 29ч, 44ч), 128 (в. 21ч, 20ч, 19ч, 9ч, 8ч, 7ч, 1ч,

46ч), 105 (в. 40ч, 38ч, 36ч, 35ч, 44ч), 104 (в. 28ч, 26ч, 30ч, 24ч, 23ч, 15ч, 47ч, 46ч), 103 (в. 13ч, 9ч, 12ч, 4ч, 5ч, 20ч), 44 (в. 19ч, 17ч), защитные леса, кварталы №№ 180 (в. 30ч, 14ч, 12ч, 16ч, 7ч), 155 (в. 22ч, 20ч, 19ч);

на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1065 площадью 718 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Казачинско-Ленский район», Казачинско-Ленское лесничество, Магистральное участковое лесничество, Магистральная дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 155 (в. 9ч, 11ч, 12ч, 14ч, 15ч, 17ч, 18ч, 19ч, 32ч, 35ч, 36ч), 130 (в. 27ч), 131 (в. 11ч, 18ч, 20ч, 21ч, 23ч, 24ч, 27ч, 28ч), 153 (в. 8ч, 10ч, 12ч, 13ч, 14ч, 16ч, 25ч, 31ч, 34ч, 36ч), 154 (в. 1ч, 7ч), защитные леса, квартал № 155 (в. 13ч, 20ч, 34ч);

на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1571 площадью 52942 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Казачинско-Ленский район», Казачинско-Ленское лесничество, Магистральное участковое лесничество, эксплуатационные леса, Магистральная дача, кварталы №№ 44 (в. 1, 2ч, 3-7, 8ч, 9ч, 10-15, 16ч, 17ч, 18, 19ч, 20-22, 23ч, 24-28, 29ч,30ч, 31-46), 45 (в. 1, 2, 3ч, 4, 5ч, 6ч, 7ч, 8ч, 9ч, 10-15, 16ч, 17-20, 21ч, 22, 23, 24ч, 25ч, 26ч, 27ч, 28ч, 29ч, 30ч, 31ч, 32ч, 33-37, 38ч, 39-41), 83 (в. 1-28), 84 (в. 1-26), 85 (в. 1-26), 99 (в. 5-32), 100 (в. 1-35), 101 (в. 1-36), 102 (в. 1-28), 103 (в. 1-3, 4ч, 5ч, 6, 7ч, 8-11, 12ч, 13ч, 14-23), 104 (в. 1ч, 2ч, 3-14, 15ч, 16-22, 23ч, 24ч, 25,26ч, 27, 28ч, 29, 30ч, 31-47), 105 (в. 1-34, 35ч, 36ч, 37, 38ч, 39, 40ч, 41-42, 43ч, 44), 106 (в. 1-33), 107 (в. 1-27, 29), 120 (в. 31, 32, 33), 121 (в. 5-16, 21-23, 33-43,48-58), 122 (в. 1-35, 37), 123 (в. 1-32), 124 (в. 1-38, 40, 41), 126 (в. 1-38), 127 (в. 1-39), 128 (в. 1ч, 2-6, 7ч, 8ч, 9ч, 10-18, 19ч-21ч, 22-43, 44ч, 45, 46), 129 (в. 1-28,29ч, 30, 31, 32ч, 33ч, 34ч, 35ч, 36ч, 37ч, 38-42, 43ч, 44), 130 (в. 1-22, 23ч, 24ч, 25, 26, 27ч, 28), 131 (в. 1-3, 10, 11ч, 12-14, 15ч, 16ч, 17, 18ч, 19, 20ч-27ч, 28), 145(в. 1-47), 146 (в. 1-42), 147 (в. 1-37), 148 (в. 1-31), 151 (в. 1-21), 152 (в. 1-32, 33ч, 34-36), 153 (в. 1-3, 4ч-14ч, 15-17, 18ч, 19-24, 25ч, 26ч, 27, 28ч, 29, 30, 31ч, 32-37), защитные леса, кварталы №№154 (в. 1ч, 2-5, 6ч, 7ч, 8, 9ч, 10ч, 11, 12ч, 13-15, 16ч, 17-19, 20ч, 21-23, 24ч, 25-27, 28ч, 29, 30ч, 31-33), 155 (в. 1-5, 6ч, 7, 8, 9ч, 10,11ч, 12ч, 13ч-20ч, 21, 22ч-30ч, 31-35, 34ч, 36), 180 (в. 1ч, 2, 3ч-9ч, 10, 11ч-17ч, 18, 19, 20ч-22ч, 23-24, 25ч, 26-28, 29ч, 30ч, 31-34, 35ч-37ч, 38-40), 181 (в. 1ч, 2,3ч, 4-6, 7ч, 8-10, 11ч, 12, 13, 14ч, 15ч, 16ч, 17, 18ч-24ч, 25, 26, 27ч, 28;

на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:216 площадью 25214 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Казачинско-Ленское лесничество, защитные леса, Магистральное участковое лесничество, Магистральная дача, кварталы №№ 154ч, 155ч, 180ч; эксплуатационные леса, Магистральное участковое лесничество, Магистральная дача, кварталы №№ 1ч-9ч, 10-14, 15ч, 16-22, 23ч, 24, 25, 26ч, 27-30, 36-42, 44, 45, 66ч,67-75, 83-85, 87-106, 107ч, 109-124, 126-130, 131ч, 132-134, 135ч, 136ч, 137-143, 145-148, 151-153, 154ч, 155ч, 157-160, 161ч-164ч, 165-170, 180ч, 181, 184-187; Карамское участковое лесничество, Новоселовская дача, кварталы №№ 1-5, 6ч-8ч,

9-13, 29-33, 34ч, 35, 36, 37ч, 38, 39, 88-93, 94ч, 95ч, 96-99, 120-127, 128ч, 129, 130, 153-160, 161ч, 162, 163, 187-193, 194ч, 195, 197, 219-223, 224ч, 225ч, 226, 228, 250-256, 257ч, 258, 278-284, 285ч, 304-310, 336-343; Карамская дача, кварталы №№ 1-9, 10ч, 11, 12, 35-40, 43-48, 49ч, 50ч, 51-57, 75, 76, 81-88, 89ч, 90ч, 91-96, 110-121, 123, 124ч, 125-128, 144-159, 160ч, 161-171, 179-190, 192-201, 226-230, 236-243, 250ч, 251, 265-268, 285ч, 286ч, 287-290, 313-316, 321-324, 325ч, 326ч, 327-330, 334-341, 344-351, 353-360, 370, 371, 377-382, 383ч, 384ч, 392-395, 396ч, 397ч, 398-412;

на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 38:07:000000:1546 площадью 3335 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район;

на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1547 площадью 13 кв.м., адрес (описание местоположения): Иркутская область, муниципальное образование «Казачинско-Ленский район», Казачинско-Ленское лесничество, Магистральное участковое лесничество, Магистральная дача, эксплуатационные леса, кварталы №№130 (в. 18ч, 27ч), 131 (в. 22ч, 23ч, 24ч, 28ч), 153 (в. 8ч, 10ч, 12ч, 13ч, 14ч, 18ч, 25ч, 26ч, 27ч, 28ч, 31ч, 32ч), 154 (в. 1ч), 155 (в. 6ч, 9ч, 11ч, 12ч, 13ч, 14ч, 15ч, 17ч, 18ч, 19ч, 32ч, 33ч, 34ч, 35ч), 156 (в. 2ч, 4ч, 26ч), 179 (в. 3ч, 4ч, 31ч, 38ч), 180 (в. 33ч, 40ч), защитные леса, квартал №155 (в. 12ч, 13ч, 33ч), Карамское участковое лесничество, Карамская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№4 (в. 21ч, 28ч, 30ч, 31ч, 32ч, 33ч, 36ч, 37ч), 5 (в. 7ч, 8ч, 11ч, 14ч, 15ч, 16ч, 17ч, 21ч, 32ч, 33ч, 34ч), 6 (в. 2ч, 8ч, 9ч, 46ч), 43 (в. 10ч, 11ч, 12ч, 13ч, 15ч, 16ч, 24ч), 44 (в. 2ч, 3ч, 4ч, 12ч, 25ч), Новоселовская дача, защитные леса, квартал №24 (в. 3ч), Туколоньская дача, эксплуатационные леса, квартал №245 (в. 25ч);

на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 38:07:020103:162 площадью 205 кв.м., адрес (описание местоположения): Иркутская область, Казачинско-Ленский район, на территории УК 272/51 п. Окунайский;

на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 38:07:020103:2816 площадью 9928 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, на 193 км автодороги «Усть-Кут-Уоян», за железнодорожным тупиком КИ-450, участок 1;

на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 38:07:000000:29

площадью 34 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский р-н, от ПС Звездная, расположенной на южной окраине п. Звездный в 280м к западу от ст. Звездная, ВЛ следует на юг, пересекает р. Ния, доходит до оп. № 5(1). От оп. 5(1) поворачивает на юго-восток и идет вдоль ж/д и а/д. Далее ВЛ следует на юг вдоль р. Ния, доходит до оп. № 114(252), поворачивает на юго-восток, проходит в этом направлении до оп. № 244(382). От нее поворачивает на восток, проходит 2.6км, поворачивает на северо-восток и заходит на ПС Киренга, расположенную за юго-восточной окраиной п. Магистральный в 320м на юго-восток от ж/д. Далее от ПС Киренга ВЛ идет на юг, через 770м поворачивает на юго-восток, пересекает р. Окукикта, ж/д, проходит через п. Окунайский, пересекает р. Киренга и доходит до оп. № 106/13. От оп. 106/13 отходит отпайка на ПС Улькан, расположенную на северо-восточной окраине п. Улькан в I00м на юго-восток от станции. Магистральная часть ВЛ от оп. № 106/13 идет в юго-западном направлении до оп. № 191/98. От нее поворачивает на восток и идет вдоль ж/д до оп. № 214/121, поворачивает на юго-восток, проходит 2.5 км, поворачивает на северо-восток, проходит в 1.3 км на восток от п. Кунерма, идет вдоль ж/д и заканчивается на оп. № 204/76, расположенной в 320м на северо-запад от ж/д.;

на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1003 площадью 15065 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, Казачинско-Ленское лесничество, Магистральное участковое лесничество, Карамское участковое лесничество;

на часть земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 38:07:020103 площадью 96778 кв.м., адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Казачинско-Ленский район», Новоселовское сельское поселение.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 204290 кв.м., в том числе:

- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:1017 площадью 58 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:1065 площадью 718 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:1571 площадью 52942 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:216 площадью 25214 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:1546 площадью 3335 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:1547 площадью 13 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:020103:162 площадью 205 кв.м.;

- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:020103:2816 площадью 9928 кв.м.;

- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:29 площадью 6004 кв.м.;

- на земельном участке с кадастровом номером 38:07:000000:1003 площадью 15065 кв.м.;

- на земельный участок в кадастровом квартале 38:07:020103 площадью 96778 кв.м., согласно приложению 1.

3. Цель использования публичного сервитута: размещение объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)».

4. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не установлен.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- Договор о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям №290/21-СЭС от 21.12.2021г. между ОАО «ИЭСК» и ПАО «Газпром».

7. Установить размер платы за публичный сервитут:

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1017 площадью 58 кв.м., являющегося собственностью Российской Федерации, в размере 0,22 (ноль рублей 22 копейки) рублей;

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1065 площадью 718 кв.м., являющегося собственностью Российской Федерации, в размере 50,1 (пятьдесят рублей 10 копеек) рублей;

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1571 площадью 52942 кв.м., являющегося собственностью Российской Федерации, в размере 202,34 (двести два рубля 34 копейки) рублей;

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:216 площадью 25214 кв.м., являющегося собственностью Российской Федерации, в размере 96,37 (девяносто шесть рублей 37 копеек) рублей;

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1546 площадью 3335 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, в размере 1126,75 (одна тысяча сто двадцать шесть рублей 75 копеек) рублей;

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1547 площадью 13 кв.м., являющегося собственностью Российской Федерации, в размере 0,91 (ноль рублей 91 копейка) рублей;

- на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель

иного специального назначения с кадастровым номером 38:07:020103:162 площадью 205 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, в размере 10,33 (десять рублей 33 копейки) рублей;

на часть земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с кадастровым номером 38:07:020103:2816 площадью 9928 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, в размере 3256,93 (три тысячи двести пятьдесят шесть рублей 93 копейки) рублей;

- на часть земельного участка из земель лесного фонда с кадастровым номером 38:07:000000:1003 площадью 15065 кв.м., являющегося собственностью Российской Федерации, в размере 57,58 (пятьдесят семь рублей 58 копеек) рублей;

- на часть земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 38:07:020103 площадью 96778 кв.м., в размере 148286,56 (сто сорок восемь тысяч двести восемьдесят шесть рублей 56 копеек) рублей.

8. Обладателю публичного сервитута в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. Заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

8.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

8.3. Внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления согласно приложению 2;

8.4. Приведение земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить:

10.1. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

10.2. Направление заявителю копии постановления об установлении публичного сервитута;

10.3. Направление правообладателям земельных участков копии постановления об установлении публичного сервитута;

10.4. Опубликование настоящего постановления в районной газете «Киренга» и сетевом издании «Казачинско-Ленский вестник» (www.adminklr.ru).

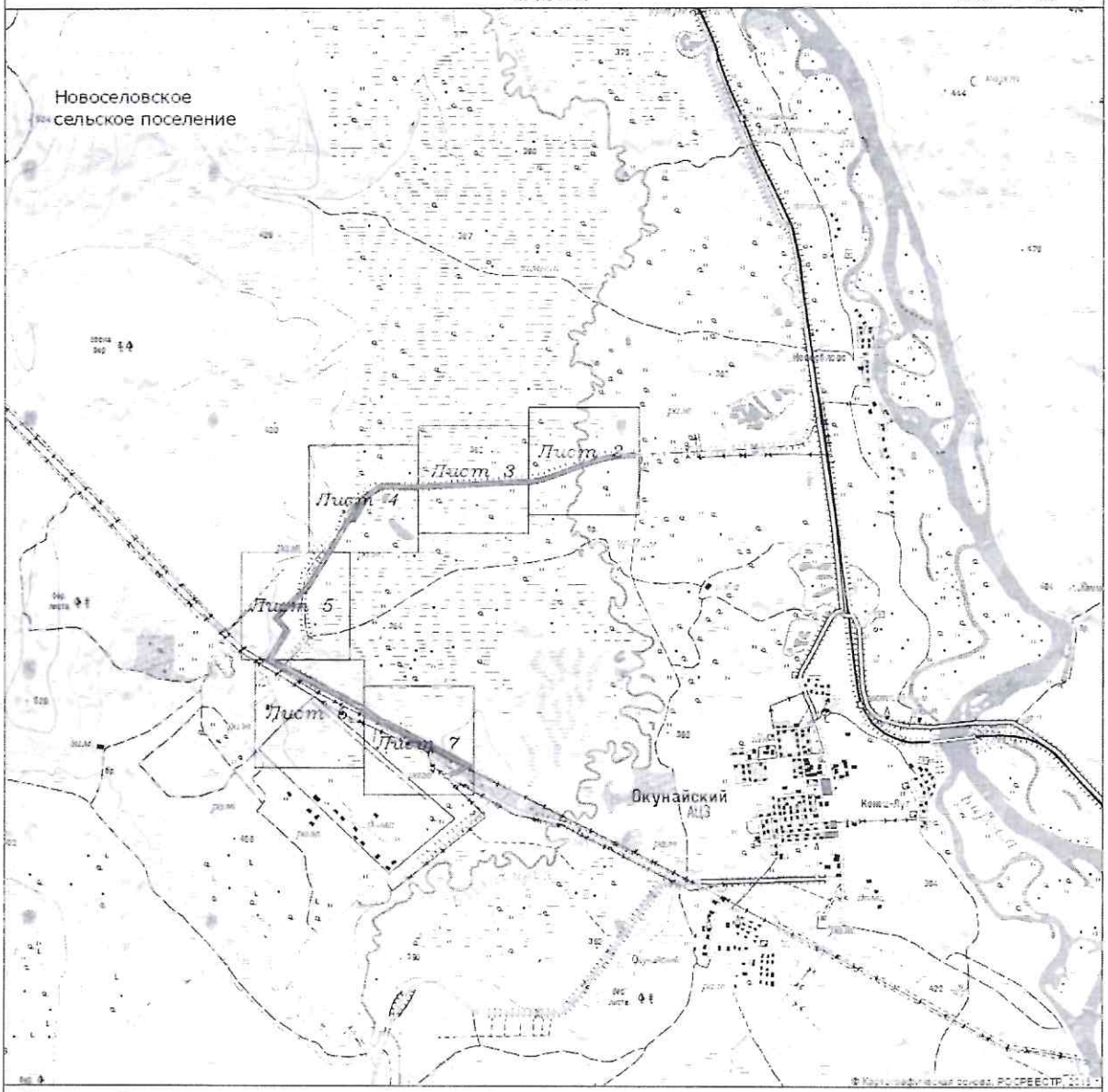
11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района Сафонову Ж.Н.

Мэр Казачинско-Ленского
муниципального района С.В. Швецов

Приложение 1
к постановлению администрации
Казачинско-Ленского муниципального района
от 18.10 2022 г. № 461

Схема расположения листов к схеме расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:50000 Лист 1 из 7



Условные обозначения:

проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)

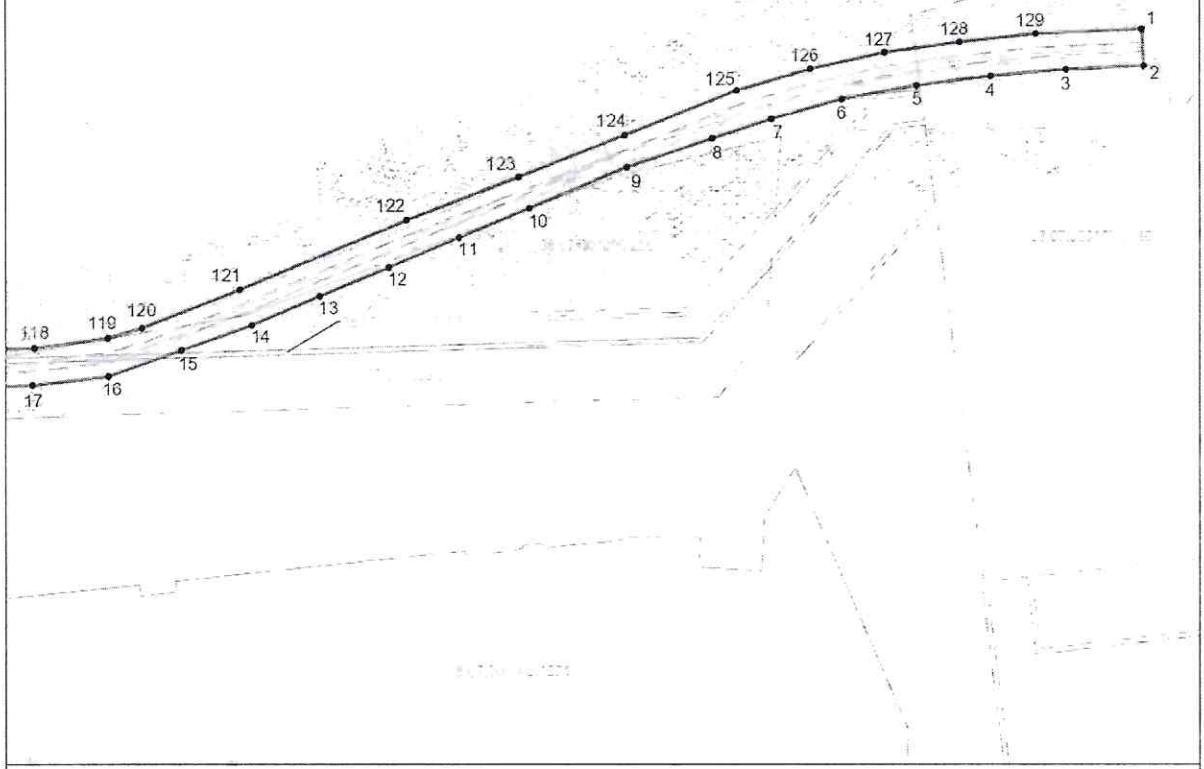
Проектное местоположение линейных объектов

Линейные объекты «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:5000

Новоселовское
сельское поселение



Условные обозначения:

проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

5 характерная точка границы публичного сервитута, ее номер

номер кадастрового квартала

граница земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, его кадастровый номер

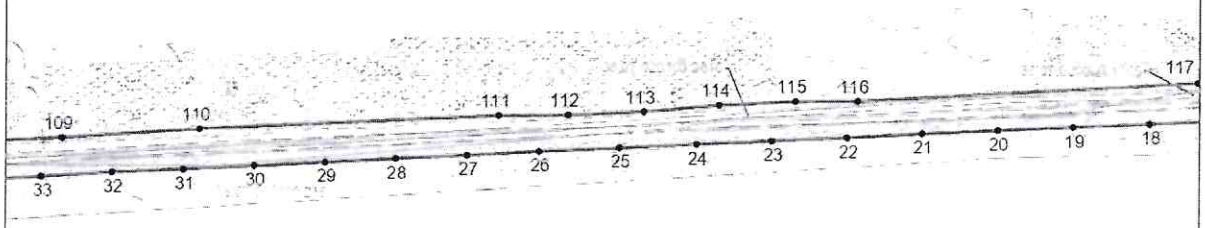
Проектное местоположение линейных сооружений:

линейное сооружение «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:5000

Новоселовское
сельское поселение



Условные обозначения:

проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

5 характерная точка границы публичного сервитута, ее номер

номер кадастрового квартала

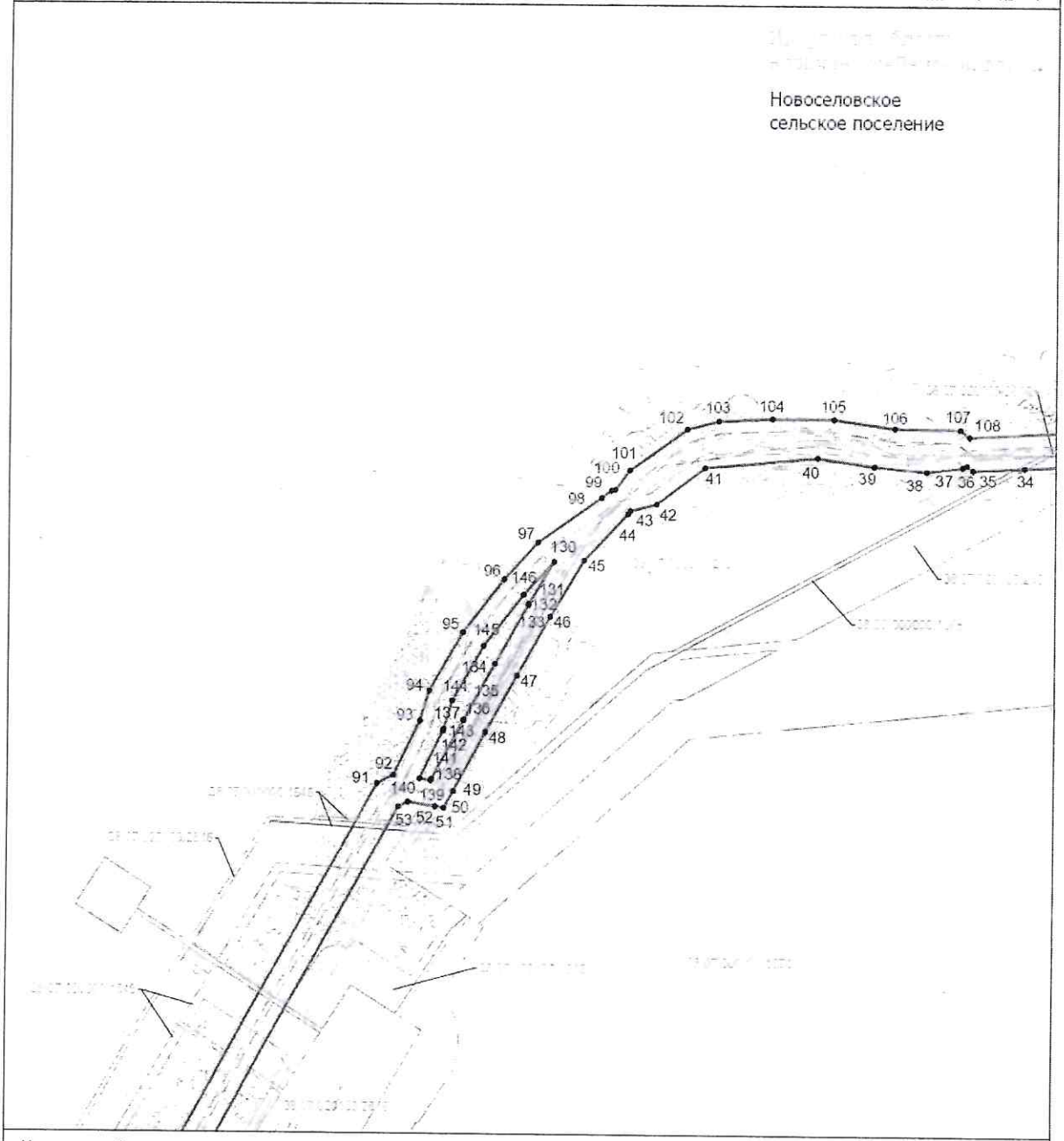
граница земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, его кадастровый номер

Проектное местоположение инженерных сооружений

Линейное сооружение «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:5000



Условные обозначения:

проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км»)

5 характерная точка границы публичного сервитута, её номер

номер кадастрового квартала

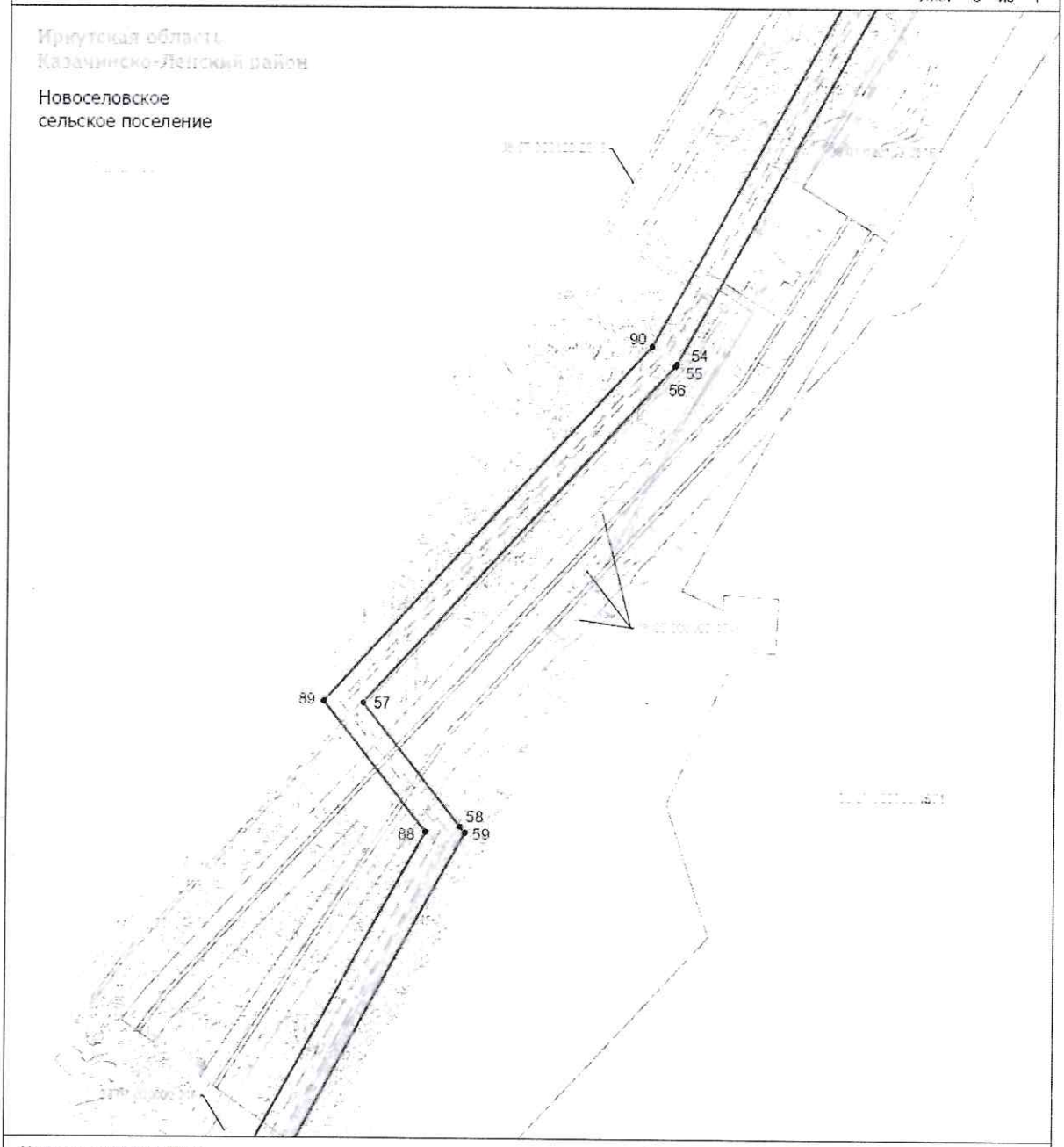
граница земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, его кадастровый номер

Проектное местоположение инженерных сооружений:

линейное сооружение («Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км»))

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:5000



Условные обозначения:

Проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

5 характерная точка границы публичного сервитута, ее номер

номер кадастрового квартала

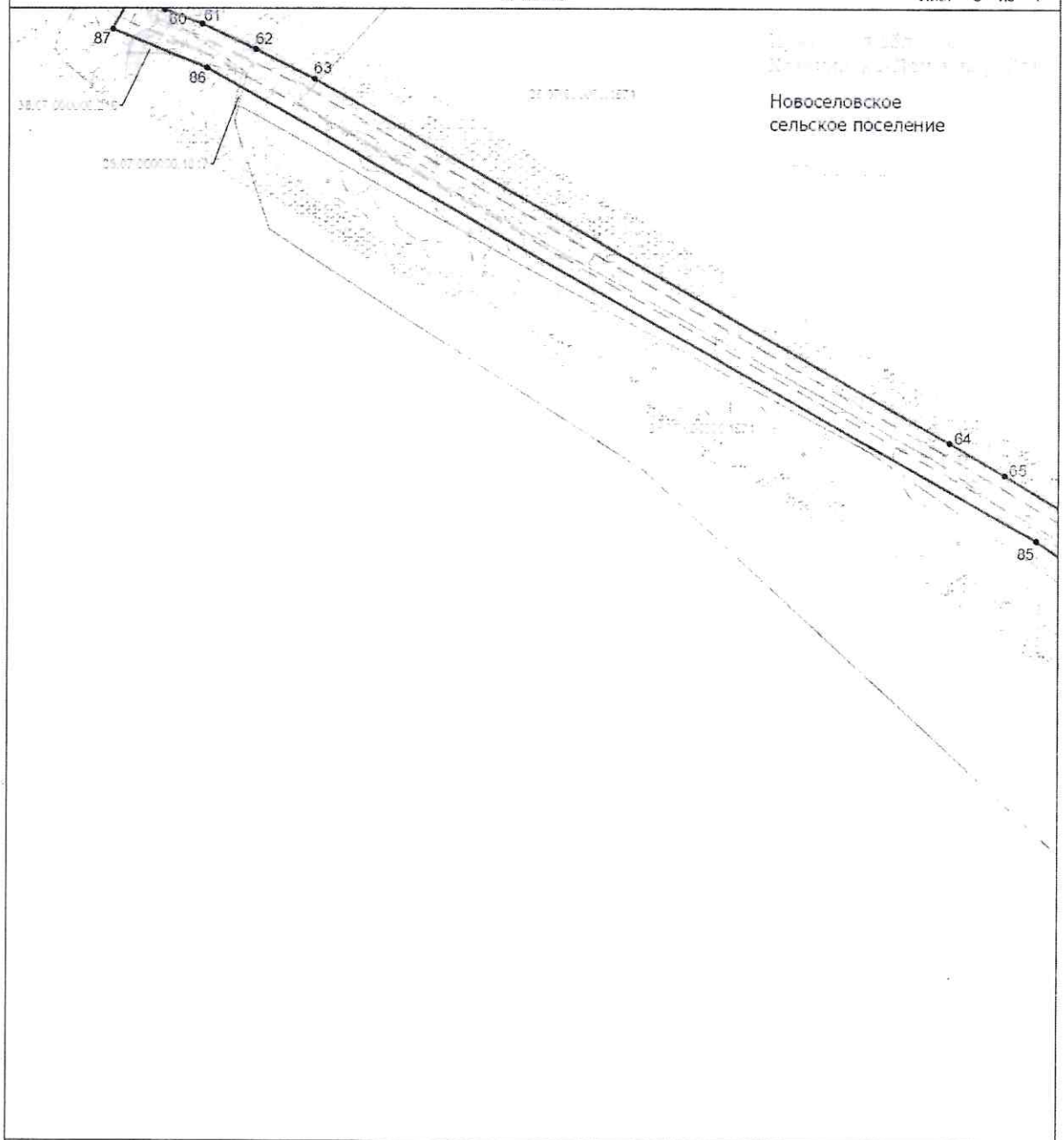
граница земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, его кадастровый номер

Проектное местоположение инженерных сооружений:

Линейное сооружение «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:5000



Условные обозначения:

проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

5 характерная точка границы публичного сервитута, её номер

номер кадастрового квартала

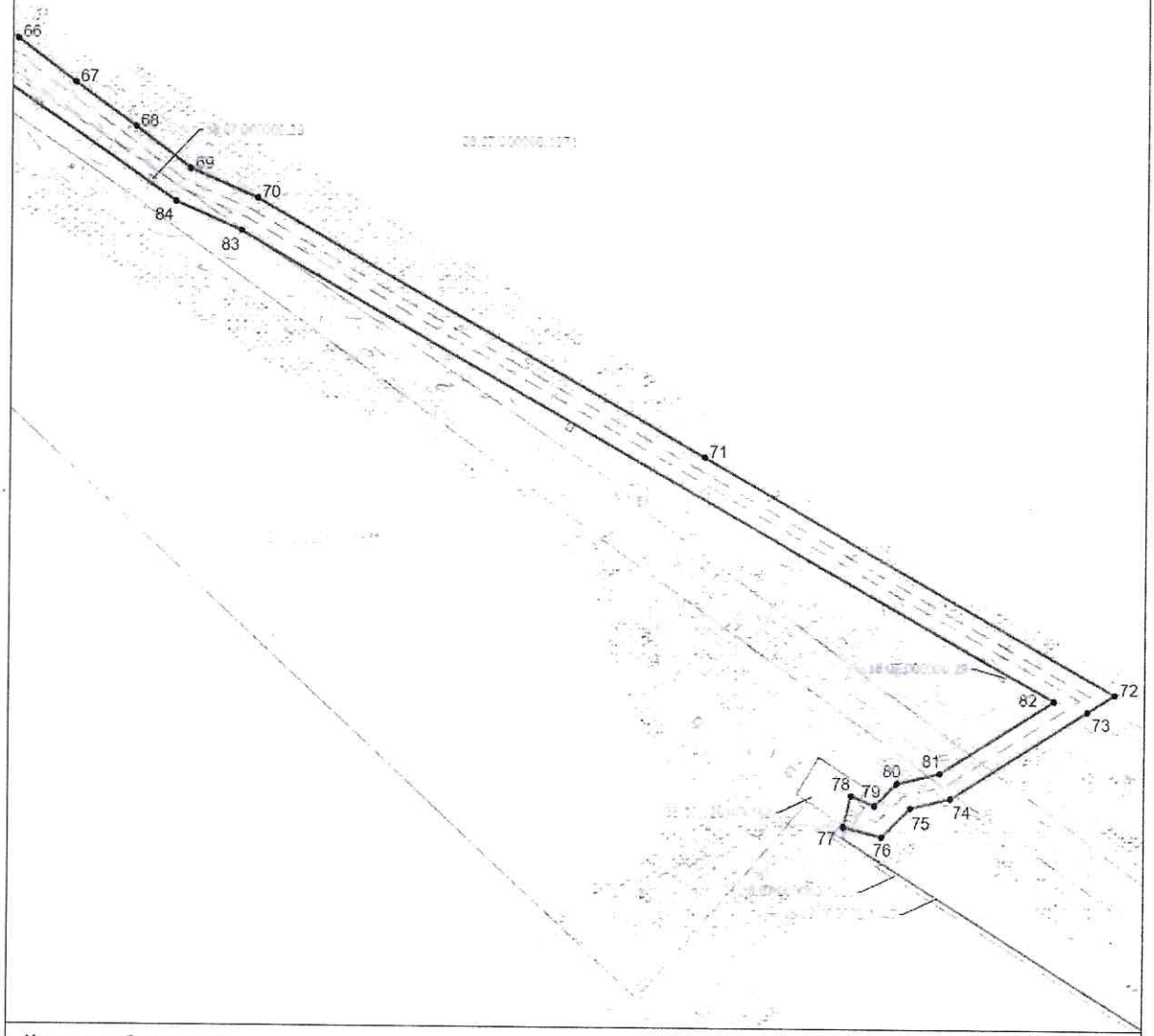
граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, его кадастровый номер

Проектное местоположение инженерных сооружений

линейное сооружение («Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км»)

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
«Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка
до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)»

М 1:5000



Условные обозначения:

Проектные границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км)

5 характерная точка границы публичного сервитута, ее номер

номер кадастрового квартала

граница земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, его кадастровый номер

Проектное местоположение инженерных сооружений

Линейные сооружения («Строительство и эксплуатация двухцепной ВЛ-10кВ от ПС Окунайка до «БКЗРУ – 1, 2» (протяженность 6 км))

Схема расположения границ публичного сервитута

Перечень характерных точек проектных границ публичного сервитута								
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	804060,13	5164844,26	54	802794,44	5162055,55	107	803759,05	5162903,34
2	804030,71	5164845,72	55	5162055,55	5162054,90	108	803752,76	5162911,99
3	804027,89	5164784,37	56	802792,28	5162054,00	109	803758,89	5163034,80
4	804022,70	5164725,04	57	802486,78	5161774,54	110	803766,20	5163144,58
5	804015,32	5164666,01	58	802374,36	5161862,74	111	803778,18	5163384,57
6	804004,57	5164606,66	59	802368,51	5161867,32	112	803778,87	5163439,55
7	803988,95	5164550,45	60	802091,05	5161714,82	113	803781,94	5163499,03
8	803973,41	5164503,37	61	802078,01	5161749,17	114	803787,44	5163558,77
9	803950,88	5164435,68	62	802055,31	5161798,27	115	803790,61	5163619,14
10	803918,61	5164358,84	63	802028,45	5161851,97	116	803791,22	5163669,10
11	803895,22	5164303,17	64	801700,30	5162425,94	117	803806,87	5163938,56
12	803871,56	5164247,05	65	801671,08	5162475,74	118	803807,54	5163963,12
13	803848,87	5164191,61	66	801639,01	5162528,72	119	803815,44	5164021,14
14	803825,56	5164136,74	67	801602,01	5162576,71	120	803823,48	5164048,65
15	803805,47	5164080,30	68	801565,08	5162627,77	121	803854,19	5164127,28
16	803784,54	5164021,75	69	801529,54	5162673,96	122	803909,09	5164261,51
17	803777,67	5163961,46	70	801505,29	5162730,81	123	803943,28	5164350,27
18	803774,41	5163900,29	71	801291,47	5163105,74	124	803976,15	5164433,95
19	803771,55	5163839,92	72	801094,44	5163449,03	125	804011,47	5164522,69
20	803768,69	5163780,54	73	801079,93	5163426,61	126	804028,45	5164581,19
21	803765,71	5163720,24	74	801006,72	5163313,47	127	804041,61	5164640,57
22	803762,19	5163660,62	75	800998,89	5163280,13	128	804049,87	5164700,58
23	803759,30	5163600,59	76	800974,97	5163256,06	129	804056,42	5164760,78
24	803756,28	5163540,91	77	800983,01	5163224,00	130	804060,13	5164844,26
25	803752,99	5163479,85	78	801008,98	5163230,51	131	803636,87	5162536,56
26	803749,77	5163416,47	79	801000,72	5163250,06	132	803598,01	5162513,77
27	803746,40	5163359,56	80	801019,33	5163268,79	133	803597,86	5162513,68
28	803743,49	5163302,59	81	801027,73	5163304,52	134	803597,71	5162513,60
29	803740,25	5163246,22	82	801088,78	5163398,87	135	803543,42	5162483,95
30	803737,14	5163188,79	83	801478,30	5162717,03	136	803491,98	5162455,90
31	803734,09	5163131,96	84	801502,35	5162661,50	137	803491,95	5162455,89
32	803731,54	5163074,80	85	801612,20	5162504,05	138	803491,93	5162455,87
33	803727,76	5163018,37	86	802038,29	5161753,50	139	803438,78	5162427,29
34	803724,67	5162961,65	87	802073,34	5161667,65	140	803437,77	5162426,74
35	803722,44	5162915,45	88	802369,33	5161831,81	141	803439,42	5162416,77
36	803726,83	5162909,42	89	802488,15	5161738,59	142	803482,32	5162437,41
37	803725,09	5162905,68	90	802810,25	5162033,16	143	803483,14	5162437,80
38	803720,97	5162873,42	91	803434,68	5162378,24	144	803484,00	5162438,05
39	803725,45	5162826,28	92	803442,54	5162393,31	145	803509,56	5162445,63
40	803733,15	5162774,70	93	803491,26	5162416,74	146	803559,61	5162473,64
41	803723,47	5162672,52	94	803518,36	5162424,77	147	803606,60	5162509,19
42	803689,56	5162628,72	95	803571,95	5162454,76	148	803636,87	5162536,56
43	803683,27	5162604,94	96	803620,96	5162491,84			
44	803680,68	5162603,06	97	803654,22	5162521,91			
45	803638,18	5162563,41	98	803695,34	5162579,03			
46	803586,78	5162533,27	99	803702,07	5162588,01			
47	803532,64	5162503,70	100	803702,98	5162591,44			
48	803481,24	5162475,67	101	803720,93	5162604,47			
49	803428,04	5162447,07	102	803758,33	5162656,12			
50	803412,98	5162438,80	103	803765,89	5162684,62			
51	803414,27	5162430,93	104	803768,22	5162733,50			
52	803418,33	5162406,36	105	803767,97	5162789,38			
53	803413,92	5162397,90	106	803759,96	5162844,51			

Приложение 2
к постановлению администрации
Казачинско-Ленского
муниципального района
от 18.10 2022 г. № 461

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1017, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 58 кв. м.

Кадастровая стоимость – 0,78 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 58 х 0,78 х 0,01% х 49 = 0,22 рублей.

2. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1065, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 718 кв. м.

Кадастровая стоимость – 14,24 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 718 х 14,24 х 0,01% х 49 = 50,1 рублей.

3. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1571, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 52942 кв. м.

Кадастровая стоимость – 0,78 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 52942 х 0,78 х 0,01% х 49 = 202,34 рублей.

4. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:216, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 25214 кв. м.

Кадастровая стоимость – 0,78 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 25214 х 0,78 х 0,01% х 49 = 96,37 рублей.

5. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1546, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 3335 кв. м.

Кадастровая стоимость – 68,95 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 3335 х 68,95 х 0,01% х 49 = 1126,75 рублей.

6. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1547, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 13 кв. м.

Кадастровая стоимость – 14,24 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 13 х 14,24 х 0,01% х 49 = 0,91 рублей.

7. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:020103:162, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, обремененного сервитутом - 205 кв. м.

Кадастровая стоимость – 10,28 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 205 х 10,28 х 0,01% х 49 = 10,33 рублей.

8. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:020103:2816, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, обремененного сервитутом - 9928 кв. м.

Кадастровая стоимость – 66,95 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 9928 х 66,95 х 0,01% х 49 = 3256,93 рублей.

9. Площадь, земельного участка с кадастровым номером 38:07:000000:1003, из земель лесного фонда, обремененного сервитутом - 15065 кв. м.

Кадастровая стоимость – 0,78 руб./кв. м.

Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.

Срок публичного сервитута - 49 лет.

Размер платы за весь срок сервитута – 15065 х 0,78 х 0,01% х 49 = 57,58 рублей.

10. Площадь, земельного участка в кадастровом квартале 38:07:020103, государственная собственность на который не разграничена, обремененного сервитутом - 96778 кв. м.

Кадастровая стоимость (удельный показатель кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2012 г.) – 199,84 руб./кв. м.

Индекс инфляции 2013 г. – 1,055

Индекс инфляции 2014 г. – 1,05

Индекс инфляции 2015 г. – 1,122

Индекс инфляции 2016 г. – 1,058
Индекс инфляции 2017 г.– 1,032
Индекс инфляции 2018 г. – 1,034
Индекс инфляции 2019 г. – 1,038
Индекс инфляции 2020 г. – 1,03
Индекс инфляции 2021 г. – 1,037
Индекс инфляции 2022 г. – 1,04
Процент от кадастровой стоимости - 0,01%.
Срок публичного сервитута - 49 лет.
Размер платы за весь срок сервитута – 96778 х 199,84 х 1,055 х 1,05 х 1,122 х 1,058 х 1,032 х 1,038 х 1,03 х 1,037 х 1,04 х 0,01% х 49 = 148286,56 рублей.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Плата в размере 1126,75 (одна тысяча сто двадцать шесть рублей 75 копеек) рублей, 10,33 (десять рублей 33 копейки), 3256,93 (три тысячи двести пятьдесят шесть рублей 93 копейки) и 148286,56 (сто сорок восемь тысяч двести восемьдесят шесть рублей 56 копеек) рублей за земельные участки, государственная собственность на который не разграничена, осуществляется разовым платежом, путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинско-Ленского муниципального района, (л/с 04343Р29430) к/с 40102810145370000026, р/сч. 03100643000000013400, Отделение Иркутск банка России //УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012520101, ИНН 3818029421, КПП 381801001, ОКТМО 25614000, на код КБК: 911 111 05 313 05 0000 120 «Плата по соглашению об установлении сервитута».