



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Казачинско-Ленского
муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Казачинское

17.03 2021 г. № 79

Г О внесении изменений в положение о порядке формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Иркутской области «Казачинско-Ленский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденное постановлением администрации Казачинско-Ленского муниципального района от 12.04.2019 года № 117

Рассмотрев экспертное заключение № 314 от 08.02.2021 Аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Казачинско-Ленского муниципального района от 31.08.2011 № 291 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг Казачинско-Ленского муниципального района», статьями 33, 48 Устава Казачинско-Ленский муниципального района Иркутской области, администрация Казачинско-Ленского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в пункт 1.1 положения о порядке формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Иркутской области «Казачинско-Ленский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденного

постановлением администрации Казачинско-Ленского муниципального района от 12.04.2019 № 117 (далее по тексту - положение) заменив в нем наименование Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на наименование: Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ (ред. от 08.06.2020) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Внести изменения в абзац второй пункта 1.1 положения, в котором слова «(далее по тексту - субъекты)» заменить словами «(далее по тексту – субъекты малого и среднего предпринимательства)».

3. Внести изменения в абзац второй подпункта 2 пункта 2.2. положения, в котором слово «субъектам» заменить словом «субъектами малого и среднего предпринимательства».

4. Внести изменения в пункт 2 положения, в котором нумерацию подпункта 2.10 заменить на 2.8, а подпункта 2.11 на 2.9.

5. Внести изменения в подпункт 2.3 пункта 2 положения изложив его в следующей редакции:

«2.3. Муниципальное имущество, сведения о котором вносятся в перечень должно соответствовать следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

10) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень;

11) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации».

6. Внести изменения в пункт 2.7 положения, изложив его в следующей редакции:

«2.7. КУМИ вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении федерального имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции" или Земельным кодексом Российской Федерации».

7. Внести изменения в пункт 2.8 положения изложив его в следующей редакции:

«2.8. КУМИ исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2.3 положения.

8. Внести изменения в пункт 2.9 положения (после изменения нумерации), в котором слово «перечни» заменить словом «перечень».

9. Внести изменения в пункт 13 положения, изложив его в следующей редакции:

«3. КУМИ ежегодно направляет в министерство экономического развития:

- 1) сведения о перечне в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения;
- 2) сведения об изменениях, внесенных в перечень, в том числе о ежегодных дополнениях такого перечня в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года».

10. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Казачинско-Ленский вестник» (www.adminklr.ru).

11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя КУМИ Сафонову Ж.Н.

Врио главы администрации
Казачинско-Ленского
муниципального района



А.А.Коротнев