РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН»

Администрация Казачинско-Ленского муниципального района

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

с. Казачинское

28.08. 2018 г. № 372

Об утверждении Порядка подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 33, 48 Устава муниципального образования Иркутской области «Казачинско-Ленский район», администрация Казачинско-Ленского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее – Порядок).
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Киренга» и на официальном сайте администрации Казачинско-Ленского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Казачинско-Ленского
муниципального района А.С.Абраменко

Приложение
к постановлению администрации
Казачинско-Ленского
муниципального района
от 28.08 2018 года № 372

Порядок
подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение определяет процедуры рассмотрения предложения о реализации проекта о муниципально-частном партнерстве (далее - МЧП) публичным партнером, отбора инвестиционных проектов в целях разработки предложения о реализации проекта МЧП, принятия решения о реализации проекта МЧП, определения частного партнера и заключения с ним соглашения о реализации проекта МЧП, а также контроля и мониторинга реализации заключенного соглашения.

1.2. В настоящем Положении термины используются в значениях, установленных Федеральным законом от 13.07.2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ).

2. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации Казачинско-Ленского муниципального района при рассмотрении публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП, поступившего от лица, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером

2.1. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, направляет предложение о реализации проекта МЧП (далее - предложение) на имя Мэра Казачинско-Ленского муниципального района. Мэр Казачинско-Ленского муниципального района направляет предложение в структурное подразделение администрации Казачинско-Ленского муниципального района в соответствии с компетенцией для рассмотрения (далее – структурное подразделение администрации).

2.2. Структурные подразделения администрации, в течение 15 календарных дней со дня получения запроса, рассматривают поступивший запрос в соответствии с пунктами 5, 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 года № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» и направляют в пределах своей компетенции публичному партнеру запрашиваемую информацию.

2.3. Для урегулирования вопросов и разногласий, возникающих при рассмотрении структурными подразделениями администрации предложения, уполномоченный орган в лице работника курирующего вопросы среднего и малого бизнеса комитета по экономике администрации Казачинско-Ленского муниципального района (далее – комитет по экономике) организует проведение Инвестиционного совета муниципального образования Иркутской области Казачинско-Ленский район» (далее - Совет).

2.4. По результатам рассмотрения предложения публичным партнером принимается одно из следующих решений, предусмотренных частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ (далее - решение):

1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в комитет по экономике в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта принимается по следующим основаниям:

1) предложение о реализации проекта не соответствует принципам государственно-частного партнерства, муниципально-частного партнерства;

2) предложение о реализации проекта не соответствует установленной Правительством Российской Федерации форме такого предложения о реализации проекта;

3) содержание проекта не соответствует установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ требованиям к содержанию проекта;

4) эксплуатация, и (или) техническое использование, и (или) передача в частную собственность объекта соглашения не допускаются в соответствии с федеральным законом, законом Иркутской области и (или) муниципальным правовым актом;

5) заключение соглашения в отношении указанного в предложении о реализации проекта объекта соглашения не допускается или в отношении этого объекта уже имеются заключенные соглашения;

6) отсутствие средств на реализацию проекта в соответствии с федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и (или) иными нормативными правовыми актами Иркутской области, муниципальными правовыми актами в случае, если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

7) у публичного партнера отсутствует право собственности на указанный в предложении о реализации проекта объект;

8) указанный в предложении о реализации проекта объект является несвободным от прав третьих лиц;

9) указанный в предложении о реализации проекта объект не требует реконструкции либо создание указанного в предложении о реализации проекта объекта не требуется;

10) инициатор проекта отказался от ведения переговоров по изменению предусмотренных частью 6 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ условий предложения о реализации проекта либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по этим условиям.

2.5. Решение, указанное в подпункте 1,2 пункта 2.4. настоящего Положения, оформляется правовым актом администрации Казачинско-Ленского муниципального района.

2.6. Структурное подразделение администрации в срок, не превышающий 10 календарных дней со дня принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 2.4 настоящего Положения, направляет решение, копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены), а также иные сведения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», на рассмотрение в комитет по экономике в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

2.7. В срок, не превышающий 10 календарных дней со дня принятия одного из предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Положения решений в отношении предложения, структурное подразделение администрации направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации Казачинско-Ленского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации Казачинско-Ленского муниципального района для разработки предложения публичного партнера

3.1. Структурное подразделение администрации в целях разработки предложения публичного партнера осуществляет:

1) разработку концепции инвестиционного проекта (далее - концепция);

2) анализ концепции.

3.2. Концепция должна включать в себя следующие сведения:

3.2.1. Описание инвестиционного проекта:

а) наименование инвестиционного проекта;

б) обоснование актуальности инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта;

г) осуществление инвестором финансирования создания (реконструкции) объекта;

д) осуществление инвестором эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта;

е) срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект у инвестора;

ж) необходимость проектирования объекта инвестором (если предусматривается);

з) необходимость осуществления инвестором полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается);

и) необходимость обеспечения из бюджета Казачинско-Ленского муниципального района и (или) областного (федерального) бюджета финансирования создания (реконструкции) инвестором объекта, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается);

к) необходимость передачи инвестором объекта в муниципальную собственность по истечении определенного соглашением о муниципально-частном партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если предусматривается);

л) необходимость регулирования цен (тарифов) и (или) утверждения инвестиционных программ в случае осуществления инвестором деятельности, предусматривающей реализацию производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним.

3.2.2. Цели и задачи реализации инвестиционного проекта, определяемые в соответствии документами стратегического планирования Казачинско-Ленского муниципального района.

3.2.3. Срок реализации инвестиционного проекта или порядок определения такого срока.

3.2.4. Сведения об объекте, предлагаемом к созданию и (или) реконструкции:

- вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ;
- наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции;
- адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции;
- перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик;
- информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта, в том числе прав муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;
- задание на проектирование объекта;
- проектная документация на объект;
- наименование собственника проектной документации на объект (если имеется);
- юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации на объект или задания на проектирование объекта (если имеется).

3.3. Структурное подразделение администрации в течение 10 календарных дней согласовывает концепцию с курирующим его деятельность заместителем Мэра Казачинско-Ленского муниципального района и направляет ее в комитет по экономике.

3.4. Комитет по экономике рассматривает концепцию в течение 30 календарных дней с даты ее получения. По результатам рассмотрения

концепции комитет по экономике готовит заключение в части соответствия системе целей и задач, определенных в документах стратегического планирования Казачинско-Ленского муниципального района. Копии заключений в течение 5 календарных дней направляются разработчикам концепции и в Совет.

3.5. Совет в течение 10 календарных дней рассматривает представленные документы и принимает решение о разработке предложения о реализации проекта МЧП, либо об отклонении концепции.

3.6. При принятии Советом решения о разработке предложения о реализации проекта МЧП, структурное подразделение администрации разрабатывает предложение по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и направляет его в течение 5 календарных дней в комитет по экономике для проведения оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

4. Порядок принятия решений о реализации проектов МЧП

4.1. При утверждении комитетом по экономике заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение комитета по экономике). Мэр Казачинско-Ленского муниципального района в срок, не превышающий 60 календарных дней со дня получения положительного заключения комитета по экономике, принимает решение о реализации проекта МЧП.

4.2. Решение о реализации проекта МЧП оформляется правовым актом администрации Казачинско-Ленского муниципального района о реализации проекта МЧП (далее - муниципальный правовой акт о реализации проекта), подготовку которого осуществляет структурное подразделение администрации в течение 30 календарных дней с даты получения заключения. Структурное подразделение, курирующее по отраслевой компетенции реализацию соглашения о МЧП, в течение 10 рабочих дней после принятия решения о реализации проекта размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения, предусмотренные пунктом 7 Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 27.11.2015 года № 888.

4.3. В случае если для реализации проекта МЧП требуется выделение средств из бюджета Казачинско-Ленского муниципального района, либо бюджетные инвестиции осуществляются в форме капитальных вложений, проект МЧП направляется в финансовое управление администрации Казачинско-Ленского муниципального района для планирования средств в бюджете Казачинско-Ленского муниципального района.

5. Осуществление реализации и мониторинга реализации соглашений о МЧП на территории Казачинско-Ленского муниципального района

5.1. Осуществление реализации и мониторинга реализации соглашений о МЧП на территории Казачинско-Ленского муниципального района включает следующие этапы:

1) определение частного партнера для заключения соглашения о МЧП на территории Казачинско-Ленского муниципального района (далее - соглашение);

2) заключение соглашения с частным партнером;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о МЧП;

4) направление результатов мониторинга реализации соглашений в комитет по экономике.

5.2. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса (совместного конкурса) на право заключения соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

5.3. Предварительный отбор участников конкурса осуществляется в порядке, установленном», в случае, если проведение предварительного отбора участников конкурса предусмотрено решением о реализации проекта МЧП.

5.4. Конкурс проводится в соответствии с муниципальным правовым актом о реализации проекта.

5.5. При наличии в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения конкурса публичный партнер направляет частному партнеру проект соглашения.

5.6. После подписания частным партнером проекта соглашения публичный партнер в срок не позднее двух рабочих дней со дня его подписания частным партнером подписывает проект соглашения.

5.7. После подписания соглашения обеими сторонами публичный партнер в срок не позднее пяти календарных дней со дня его подписания осуществляет учетную регистрацию соглашения, направляет подписанное соглашение частному партнеру и в течение десяти рабочих дней с даты заключения соглашения обеспечивает размещение в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведений о заключении соглашения, определенных пунктом 8 Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 27.11.2015 года № 888.

5.8. Публичный партнер в срок не позднее трех календарных дней с даты учетной регистрации соглашения (внесения изменений, дополнений) предоставляет в комитет по экономике сведения, необходимые для ведения реестра соглашений о МЧП в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

5.9. На основании информации, полученной в соответствии с пунктами 5.7, 5.8 комитет по экономике осуществляет формирование и ведение реестра соглашений о МЧП по форме утвержденной правовым актом администрации Казачинско-Ленского муниципального района в электронном виде и на бумажном носителе.

5.10. Контроль публичным партнером исполнения соглашения осуществляется в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 года № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

Публичный партнер имеет право:

- беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением;

- привлекать экспертные организации для участия в осуществлении контроля за исполнением соглашения в качестве контролирующих лиц, действующих от имени публичного партнера.

Контроль за исполнением соглашения осуществляется на основании плана, утверждаемого публичным партнером, посредством проведения плановых контрольных мероприятий на каждом этапе реализации соглашения не реже одного раза в квартал календарного года. Указанный план на очередной календарный год составляется не позднее чем за один месяц до окончания текущего года.

В случае получения публичным партнером от юридических лиц, граждан (индивидуальных предпринимателей) и органов государственной власти сведений в письменной форме о нарушении частным партнером условий соглашения, которое может стать основанием для обращения в суд с заявлением о расторжении соглашения, а также в целях проверки исполнения частным партнером предписаний об устранении выявленных нарушений проводится внеплановое контрольное мероприятие.

5.11. Структурное подразделение, курирующее по отраслевой компетенции реализацию соглашения о МЧП, проводит мониторинг реализации соглашений о МЧП и ежегодно до 20 января года, следующего за отчетным годом, направляет в комитет по экономике результаты мониторинга соглашений МЧП в соответствии с Порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 27.11.2015 года № 888.

5.12. Комитет по экономике в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом размещает результаты мониторинга на официальном сайте администрации Казачинско-Ленского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комитета по экономике
администрации Казачинско-Ленского
муниципального района В.А.Добрынина

Приложение
к Порядку подготовки проектов
муниципально-частного партнерства,
принятия решений о реализации проектов
муниципально-частного партнерства,
реализации и мониторинге реализации
соглашений о муниципально-частном
партнерстве

Сведения
о соглашениях о муниципально-частном партнерстве

N п/п	Показатель	Данные по проекту
1	Наименование проекта	
2	Уровень реализации	
3	Сфера реализации	
4	Отрасль реализации	
5	Форма реализации проекта	
6	Иная форма реализации проекта	
7	Способ реализации проекта	
8	Статус реализации проекта	
9	Основание для реализации проекта	
10	Статус соглашения	
11	Дата подписания соглашения	
12	Публичный партнер	
13	Частный партнер	
14	Дата ввода объекта в эксплуатацию	
15	Срок реализации проекта (лет)	
16	Технико-экономические параметры проекта	
17	Общий объем инвестиций в реализацию проекта на стадии создания объекта (тыс. руб.)	
18	Объем частных инвестиций на стадии создания (тыс. руб.)	
19	Бюджетные обязательства на стадии создания объекта (да/нет)	
20	Объем бюджетных обязательств на стадии создания объекта (тыс. руб.)	
21	Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет)	
22	Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. руб.)	
23	Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта	