



УФНС РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ - 2019

Представить налоговую декларацию формы 3-НДФЛ обязаны лица, получившие доходы, в том числе от продажи имущества (квартир, дач, гаражей, транспортных средств), находившегося в их собственности **менее трех лет**.



Максимальная сумма налогового вычета, на который может быть уменьшен доход, полученный при продаже жилых помещений (квартир, домов, комнат), садовых домиков, дач, и земельных участков, – **1 000 000 рублей**, при продаже иного имущества, в перечень которого входят автомобили, нежилые помещения, гаражи и др. - **250 000 рублей**.

Кроме этого, **вместо** использования имущественного налогового вычета налогоплательщики вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с приобретением этого имущества.

Управление ФНС России по Иркутской области обращает внимание, что срок подачи налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за прошлый год истекает - **30 апреля 2019 года**.

Представление налоговой декларации после установленного срока является основанием для привлечения налогоплательщика к налоговой ответственности в виде штрафа в размере **не менее 1 000 рублей**.

Вся необходимая информация о процедуре получения имущественного налогового вычета при продаже имущества размещена на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе “Деятельность/ Налогообложение в РФ/ Действующие в РФ налоги и сборы/ НДФЛ”.